

Số: 78 /TB-CCTHADS

Văn Giang, ngày 15 tháng 3 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, (sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 490/2020/HS-ST ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 531/2022/HS-PT ngày 01 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 184/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 274/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 7 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 200/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang, Hưng Yên;

Căn cứ biên bản xác minh hiện trạng tài sản ngày 19/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang;

Xét đơn đề nghị thẩm định giá lại tài sản của ông Lê Xuân Giang

Do các bên đương sự không thoả thuận được về tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

Tài sản thẩm định giá là: Căn hộ chung cư số 704 Tòa nhà B2, diện tích 70,9 m<sup>2</sup> tại khu căn hộ Rừng cọ, Khu đô thị Thương mại và dịch vụ Văn Giang (Khu đô thị Ecopark, xã Xuân Quan, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên),

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hưng Yên biết và đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; biểu phí thẩm định; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.



Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành; Chi cục Thi hành án không hoàn trả đổi với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 15 tháng 3 năm 2024 cho đến hết ngày 19 tháng 3 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên, địa chỉ: Thị trấn Văn Giang, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên thông báo để các tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện biết, tham gia./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Dương sự;
- Viện KSND huyện Văn Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Hoài An**